



B A B I

PENDAHULUAN

A. KONDISI UMUM

1. LATAR BELAKANG

Terselenggaranya **Good Governance** merupakan prasyarat bagi setiap pemerintah untuk mewujudkan aspirasi masyarakat dan mencapai tujuan serta cita-cita bangsa bernegara, Dalam rangka itu diperlukan pengembangan dan penerapan system pertanggung jawaban yang tepat, jelas, terukur, dan *legitimate* sehingga penyelenggaraan pemerintahan, pembangunan dan pelayanan masyarakat dapat berlangsung secara berdaya guna dan berhasil guna meningkatkan kesejahteraan masyarakat.

Penerapan pencapaian *good governance* berlandaskan pada TAP MPR RI No. XI / MPR / 1998 dan UU No. 28 Tahun 1999 tentang Penyelenggaraan Negara yang bersih dan bebas Korupsi Kolusi Nepotisme (KKN) dan Peraturan pelaksanaannya didasarkan pada Instruksi Presiden (INPRES) Nomor 7 Tahun 1999, tentang Akuntabilitas Kinerja Instansi Pemerintah (AKIP) dan INPRES Nomor 5 Tahun 2005 tentang Percepatan Pemberantasan Korupsi.

Secara teknis substantif penyusunan Laporan Kinerja (LKj) merujuk pada Peraturan Menteri Negara Pemberdayaan Aparatur Negara dan Reformasi Birokrasi Nomor 53 Tahun 2014 tentang Petunjuk Teknis Perjanjian Kinerja, Pelaporan Kinerja dan Tata Cara Reviu atas Laporan Kinerja Instansi Pemerintah.

Dengan dilatar belakangi aturan hukum tersebut, Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai mencoba melakukan pengembangan mekanisme pertanggung jawaban yang tepat, jelas dan terukur dengan mengacu pada dalam Rencana Strategik Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai dan Rencana Pembangunan Jangka Menengah (RPJM) Kota Binjai.

2. MAKSUD DAN TUJUAN.

Laporan Kinerja (LKj) ini disusun berdasarkan Peraturan Presiden Nomor 29 Tahun 2014 tentang Sistem Akuntabilitas Kinerja Instansi Pemerintah (SAKIP) dengan mempedomani Peraturan Menteri Negara Pemberdayaan Aparatur Negara dan Reformasi Birokrasi Nomor

53 Tahun 2014 tentang Petunjuk Teknis Perjanjian Kinerja, Pelaporan Kinerja dan Tata Cara Reviu atas Laporan Kinerja Instansi Pemerintah, ini memberikan tuntunan kepada semua Instansi Pemerintah sebagai bagian integral dari siklus akuntabilitas kinerja yang utuh yang dikerangkakan dalam suatu Sistem Akuntabilitas Kinerja Instansi Pemerintah.

Esensi dari sistem Laporan Kinerja (LKj) bagi Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai adalah perwujudan dari *implementasi* sistem pengendalian manajemen sektor publik dikota Binjai. Sistem pengendalian ini merupakan infrastruktur bagi manajemen Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai untuk memastikan bahwa visi, misi dan tujuan strategis Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai dapat dipenuhi melalui implementasi strategi pencapaiannya (program dan kegiatan) yang selaras. Atas dasar tersebut, siklus Sistem Akuntabilitas Kinerja Instansi Pemerintah (SAKIP) diawali dengan penyusunan Rencana Strategis yang mendefinisikan Visi, Misi dan Tujuan / Sasaran strategis Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai. Secara selaras setiap tahunnya ditetapkan Program dan Kegiatan untuk dilaksanakan dalam rangka pemenuhan visi, misi dan tujuan / sasaran stratejik tersebut. Sistem pengukuran kinerja dibangun dan dikembangkan untuk menilai sejauhmana capaian kinerja Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai yang berhasil diperoleh.

Pada setiap akhir periode pelaksanaan program / kegiatan, capaian kinerja yang berhasil diperoleh itu dikomunikasikan kepada para *stakeholder* dalam wujud Laporan Kinerja (LKj) Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai. Laporan Kinerja (LKj) memiliki 2 (dua) fungsi utama sekaligus yaitu :

Pertama, Laporan Kinerja merupakan sarana bagi Laporan Kinerja (LKj) memiliki 2 (dua) fungsi utama sekaligus yaitu :

untuk menyampaikan pertanggungjawaban kinerja Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai.

Kedua, Laporan Kinerja merupakan sarana evaluasi atas pencapaian kinerja Laporan Kinerja (LKj) memiliki 2 (dua) fungsi utama sekaligus yaitu :

sebagai upaya untuk memperbaiki kinerja dimasa datang. Kedua fungsi utama Laporan Kinerja (LKj) tersebut merupakan cerminan dari

maksud dan tujuan penyusunan dan penyampaian Laporan Kinerja oleh Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai.

Berdasarkan hal tersebut diatas, maka maksud dan tujuan penyusunan dan penyampian Laporan Kinerja Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai Tahun 2020 mencakup hal-hal berikut ini :

Aspek Akuntabilitas Kinerja bagi keperluan eksternal organisasi, menjadikan Laporan Kinerja 2020 sebagai sarana pertanggung jawaban Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai atas capaian kinerja yang berhasil diperoleh selama tahun 2020. *Efisiensi* capaian kinerja yang dilaporkan merujuk pada sampai sejauh mana visi, misi, tujuan dan sasaran yang telah dicapai selama tahun 2020.

Aspek Manajemen Kinerja bagi keperluan internal organisasi, menjadikan Laporan Kinerja 2020 sebagai sarana evaluasi oleh manajemen Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai bagi upaya - upaya perbaikan kinerja dimasa datang. Untuk setiap celah kinerja yang ditemukan, manajemen Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai dapat merumuskan strategi pemecahan masalahnya sehingga capaian kinerja Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai dapat ditingkatkan secara berkelanjutan.

3. KONDISI DINAS PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN KOTA BINJAI.

a. Susunan Organisasi.

Berdasarkan Peraturan Daerah Kota Binjai Nomor 32 Tahun 2016 tentang tugas dan fungsi Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai. Susunan Organisasi Dinas Kota Binjai Susunan Organisasi Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai sebagai berikut :

- 1. Kepala Dinas;**
- 2. Sekretariat;**
- 3. KUPT Rusunawa**
- 4. Bidang Pembinaan dan Penataan Bangunan ;**
- 5. Bidang Perumahan Dan Permukiman;**
- 6. Bidang Lampu Penerangan Jalan dan Pertamanan Kawasan Perumahan**
- 7. Kelompok Jabatan Fungsional,** dengan uraian sebagai berikut:

1.1. Sekretaris; membawahi 3 (tiga) Kepala Sub Bagian yaitu :

- a. Kepala Sub Bagian Umum dan Kepegawaian
- b. Kepala Sub Bagian Keuangan dan Program

1.2. KUPT Rusunawa;

1.3. Kepala Bidang Perumahan Dan Permukiman; membawahi 3 (Tiga) Kepala Seksi yaitu:

- b. Kepala Seksi Sanitasi Lingkungan;
- c. Kepala Seksi Pengembangan Perumahan dan Permukiman;
- d. Kepala Seksi Jalan Lingkungan

1.4. Kepala Bidang Pembinaan dan Penataan Bangunan; membawahi 3 (tiga) Kepala seksi yaitu:

- a. Kepala Seksi Pengawasan dan Penindakan Bangunan;
- b. Kepala Seksi Penatan Bangunan;
- c. Kepala Seksi Pertanahan.

1.5. Kepala Bidang Lampu Penerangan Jalan dan Pertamanan Kawasan Perumahan membawahi 3 (tiga) Kepala seksi yaitu:

- a. Kepala Seksi Penerangan Jalan
- b. Kepala Seksi Perlengkapan
- c. Kepala Seksi Pertamanan Kawasan Perumahan

b. Tugas Pokok dan Fungsi.

Berdasarkan Peraturan Walikota Binjai Nomor 32 Tahun 2016 tentang tugas dan fungsi Dinas dan Tata Kerja Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai tentang Rincian Tugas Pokok dan Fungsi Sekretariat Daerah Kota Binjai dan Sekretariat Dewan Perwakilan Daerah Kota Binjai, pada Pasal 4 ayat (2) ; Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai mempunyai tugas :

1. Melaksanakan sebagian urusan rumah tangga daerah dalam bidang penataan kota, antara lain menyusun, mengembangkan dan mengendalikan rencana pembangunan dan penataan Kota dan pola kebijakan yang ditetapkan oleh Pemerintah Kota;
2. Melaksanakan tugas pembantuan sesuai dengan bidang tugasnya.

Dalam menyelenggarakan tugas sebagaimana dimaksud dalam Pasal 4 ayat pada (3) Peraturan Walikota Binjai tersebut diatas, Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai mempunyai fungsi :

- a. Merumuskan dan melaksanakan kebijakan teknis dibidang Perumahan dan Kawasan Permukiman ;
- b. Melaksanakan program kerja Dinas berdasarkan rencana kegiatan masing- masing bidang dan sekretariat;
- c. Penyiapan kebijakan dan strategis pembangunan Perumahan dan Kawasan Permukiman;
- d. Pembinaan dan pengaturan Perumahan dan Kawasan Permukiman;
- e. Pengendalian pembangunan Perumahan dan Kawasan Permukiman;
- f. Menyelenggarakan proses perizinan, pengawasan Ruang pengendalian pemanfaatan yang secara prinsip mengacu pada RT/RW Kota Binjai;
- g. Mengadakan kegiatan – kegiatan penelitian dalam rangka penyiapan kebijakan strategis pembangunan Perumahan dan Kawasan Permukiman;
- h. Memonitor dan mengevaluasi pelaksanaan kebijakan dan strategis Perumahan dan Kawasan Permukiman;
- i. Melaksanakan pemberian bimbingan, penyuluhan dan pembinaan sesuai dengan kebijaksanaan yang ditetapkan Kepala Daerah dan peraturan perundang-perundang yang berlaku;
- j. Merencanakan pembangunan, pemeliharaaa, pengelolaan prasarana dasar, dan sarana lingkungan;
- k. Merumuskan pola dan kebijaksanaan pengembangan pembiayaan pembangunan Perumahan dan Kawasan Permukiman;
- l. Merencanakan dan melaksanakan pembangunan, pemeliharaan sarana jalan, drainase dan prasarana lingkungan;
- m. Merumuskan dan menggalang pemberdayaan masyarakat dalam pembangunan Perumahan dan Kawasan Permukiman;
- n. Melaksanakan seluruh kewenangan yang ada sesuai dengan bidang tugas;
- o. Melaksanakan tugas-tugas lain yang diberikan oleh Walikota.

Untuk melaksanakan tugas pokok dan fungsi tersebut Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai dibantu 1 (Satu) Sekretaris dan 3 (tiga) Kepala Bidang.

c. Sumber Daya Aparatur.

Sumber Daya Aparatur mempunyai peranan yang tak kalah penting untuk mencapai visi dan misi Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai dan untuk mendukung pelaksanaan tugas pokok dan fungsi Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai.

Oleh karena itu Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai secara kontiniu (berkesinambungan) melakukan pembinaan / pelatihan / pendidikan untuk meningkatkan kualitas sumber daya aparatur yang dimilikinya, pada akhir Tahun 2021 Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai memiliki aparatur yang terdiri dari:

❖ Pejabat Eselon II / b	:	1 Orang
❖ Pejabat Eselon III / a	:	1 Orang
❖ Pejabat Eselon III/ b	:	3 Orang
❖ Pejabat Eselon IV / a	:	12 Orang
❖ Staf Gol. IV / a	:	2 Orang
❖ Staf Gol. III	:	12 Orang
❖ Staf Gol. II	:	13 Orang

Sumber : Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai

4. SISTEMATIKA PENULISAN LAPORAN KINERJA 2020.

Pada dasarnya Laporan Kinerja ini menjelaskan pencapaian Kinerja Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai selama tahun anggaran 2020. Capaian kinerja (*performance results*) 2020 tersebut diperbandingkan dengan Perjanjian Kinerja (*performance plan*) 2020 sebagai tolak ukur keberhasilan Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai Tahun 2020. Analisis atas capaian kinerja terhadap rencana kinerja ini akan memungkinkan diidentifikasikannya sejumlah celah kinerja (*performance gap*) untuk perbaikan kinerja dimasa datang.

Dengan pola pikir seperti itu, sistematika penyajian Laporan Kinerja Sekretariat Daerah Kota Binjai Tahun 2016 dapat diilustrasikan dalam bagan sebagai berikut ini. Uraian singkat masing - masing Laporan Kinerja (LKj) ini, adalah sebagai berikut :

Bab I	Pendahuluan	: Menjelaskan secara ringkas latar belakang, maksud dan tujuan Penyusunan Laporan Kinerja (LKj) Tahun 2020, dan penjabaran Kondisi Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai.
Bab II	Perencanaan Dan Perjanjian Kinerja	: Menjelaskan muatan Rencana Strategi Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai untuk periode 2016 - 2021, dan Perjanjian Kinerja (LKj) tahun 2020.

Bab III	Akuntabilitas Kinerja	: Menjelaskan pencapaian sasaran - sasaran kinerja menyeluruh dari Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai selama tahun 2020.
Bab IV	Penutup	: Memuat kesimpulan secara menyeluruh dari Laporan Kinerja Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai Tahun 2020. Di dalam Bab ini juga menjelaskan hal-hal yang diperlukan guna meningkatkan kinerja di tahun berikutnya.

BAB II

PERENCANAAN DAN PERJANJIAN KINERJA

A. RENCANA STRATEGIS.

Menyikapi perubahan dan perkembangan yang terjadi secara global, seperti reformasi pemerintahan, baik pada pemerintah pusat maupun pemerintah daerah, serta dalam rangka pelaksanaan otonomi daerah, maka Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai harus mampu secara berkualitas, efisien, dan efektif serta transparan untuk menyelenggarakan pengendalian administrasi bidang pemerintahan dan pembangunan, serta Pelayanan Publik.

Untuk memberikan gambaran serta wajah masa depan yang idam-idamkan, yang akan menentukan arah masa depan yang realistis dan terukur, maka Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai merumuskan Visi dan Misi.

Nilai - Nilai Luhur

Rencana Strategi Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai (Renstra Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai) disusun berdasarkan berawal dari suatu pemikiran tentang nilai-nilai luhur yang dianut dan dimiliki oleh seluruh pimpinan dan staf Sekretariat Daerah Kota Binjai yang merupakan karakteristik inti dari tugas pokok yang diemban oleh Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai.

1. Kejujuran.

Mengandung arti bahwa segenap aparat Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai dalam melakukan tugas selalu bertindak secara objektif / apa adanya untuk memberikan rasa percaya kepada masyarakat.

2. Koordinasi.

Mengandung arti bahwa seluruh tugas harus diproses pengintegrasian tujuan dan kegiatan / aktivitas Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai.

3. Bertanggung Jawab.

Mengandung arti bahwa segenap aparat Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai memiliki rasa tanggungjawab atas kerjanya sesuai dengan tugas pokok dan fungsinya dibarengi

dengan hak dan kewajiban yang berpedoman dengan ketentuan yang berlaku.

4. Berguna bagi Pelayanan kepada Masyarakat.

Mengandung arti bahwa hasil kerja ditujukan, untuk memberikan hasil kerja, untuk memberikan manfaat yang berarti bagi aparat dan masyarakat Kota Binjai. Bertitik tolak dari nilai - nilai kejujuran, tanggung jawab dan harga diri dari segenap aparatur Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai sebagai unsur staf dalam mendukung pelayanan administrasi terhadap unsur pelaksana dan unsur penunjang pemerintah daerah, serta pelayanan kepada masyarakat, maka disusunlah perencanaan strategi yang diharapkan nanti dapat mewujudkan sinergi antara Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai, swasta dan masyarakat yang pada akhirnya dapat mewujudkan Kota Binjai yang bersih, sejuk, indah, dinamis, berdaya saing dan nyaman dalam kebersamaan.

Akuntabilitas kinerja hanya dapat diwujudkan melalui transparansi dan iklim yang demokratis. Semakin bertambah majunya pemikiran masyarakat, dimana masyarakat kita telah menyadari bahwa kekuasaan itu merupakan amanat yang diberikan oleh masyarakat kepada pemerintah. Untuk itu masyarakat akan meminta pertanggungjawaban atas nama yang telah diberikan tersebut.

Sejalan dengan itu Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai diharapkan mampu menjawab tuntutan kebutuhan masyarakat yang berorientasi pada pelayanan yang baik, dengan demikian diperlukan profesionalisme aparatur, transparansi dan akuntabilitas disertai dengan partisipasi dan dukungan masyarakat secara luas dalam upaya menciptakan pemerintahan yang baik (**Good Governance**). Nilai - nilai tersebut diatas mendasar pernyataan Visi dan Misi Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai.

1. PERNYATAAN VISI

Visi adalah cara pandang jauh kedepan tentang kemana instansi Pemerintah harus dibangun agar dapat eksis, antisipatif dan inovatif,

atau suatu gambaran yang menantang tentang keadaan masa depan yang diinginkan oleh instansi Pemerintah.

Perumusan visi menggambarkan keadaan menyeluruh yang harus dicapai sejalan dengan cita - cita masyarakat, berdasarkan berbagai karakteristik daerah yang ada, maka disusunlah **Visi** Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai sebagai berikut :

***“Terwujudnya Kota Cerdas Yang Layak Huni,
Berdaya Saing dan Berwawasan Lingkungan
Menuju Binjai Yang Sejahtera “***

Agar tidak menimbulkan persepsi yang berbeda, maka perlu dijelaskan makna dari kalimat Visi tersebut diatas sebagai berikut :

- ❖ **KOTA CERDAS** merupakan sebuah visi pengembangan perkotaan untuk mengintegrasikan teknologi informasi dan komunikasi (TIK) dan teknologi Internet of things (IoT) dengan cara yang aman untuk mengelola aset kota. Aset ini meliputi sistem informasi instansi pemerintahan lokal, sekolah, perpustakaan, sistem transportasi, rumah sakit, pembangkit listrik, jaringan penyediaan air, pengelolaan limbah, penegakan hukum, dan pelayanan masyarakat lainnya. Smart city ditujukan dalam hal penggunaan informatika dan teknologi perkotaan untuk meningkatkan efisiensi pelayanan.
- ❖ **LAYAK HUNI** atau *Livable City* adalah dimana masyarakat dapat hidup dengan nyaman dan tenang dalam suatu kota. Menurut Hahlweg (1997), kota yang layak huni adalah kota yang dapat menampung seluruh kegiatan masyarakat kota dan aman bagi seluruh masyarakat.
- ❖ **BERDAYA SAING** adalah kemampuan perekonomian daerah dalam mencapai pertumbuhan tingkat kesejahteraan yang tinggi dan berkelanjutan dengan tetap terbuka pada persaingan domestik dan internasional .
- ❖ **PERUMAHAN DAN PERMUKIMAN YANG LAYAK DAN BEWAWASAN LINGKUNGAN** adalah Terciptanya Perumahan dan permukiman masyarakat Kota Binjai yang memenuhi standart kesehatan, nyaman serta tertata dengan baik dengan mempertimbangkan faktor lingkungan.

2. PERNYATAAN MISI

Misi merupakan pernyataan yang menetapkan tujuan Instansi Pemerintah dan sasaran yang ingin dicapai, pernyataan misi membawa organisasi kepada suatu fokus yang harus dilaksanakan sesuai dengan Visi yang telah ditetapkan.

Untuk merealisasikan visi yang telah ditetapkan, maka misi Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai adalah sebagai berikut :

1. *Mewujudkan pemerintahan yang cerdas (smart governance) melalui birokrasi yang berkesinambungan guna mewujudkan tata kelola pemerintahan yang bersih, efektif, demokratis dan terpercaya.*
2. *Membangun sumber daya manusia berkualitas (Smart People) dengan kualifikasi pintar, sehat, produktif dan sejahtera.*
3. *Mengoptimalkan produktifitas pergerakan masyarakat (smart mobility) melalui kualitas infrastruktur daerah yang mampu meningkatkan fungsi ekonomi, sosial dan budaya masyarakat..*
4. *Meningkatkan perekonomian kota melalui pengelolaan SDA berkelanjutan dan pengembangan SDM yang terampil, Inovatif, Kreatif dan produktif (smart economy dan smart environment)).*
5. *Meningkatkan kualitas standar hidup (smart living) dalam aspek kelayakan, kesejahteraan, keadilan dan kenyamanan.*

3. TUJUAN STRATEGIS

Dalam rangka mencapai visi dan misi Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai seperti yang telah diuraikan dalam Bab II, maka perlu dirumuskan penjabaran visi dan misi kedalam bentuk konsep yang lebih terarah.

3.1. Tujuan Organisasi

Tujuan Organisasi merupakan implementasi atau penjabaran dari misi dan merupakan sesuatu (apa) yang akan dicapai atau dihasilkan pada kurun waktu 5 tahun kedepan. Karakteristik tujuan dapat diartikan sebagai berikut :

1. Idealistik : Mengandung nilai-nilai keluhuran dan keinginan kuat untuk menjadi baik dan berhasil.
2. Abstrak : Belum dapat dilihat secara kuantitas.

Evaluasi kinerja dengan cara menghitung nilai capaian kinerja dari pelaksanaan kegiatan/program/kebijaksanaan yang telah ditetapkan. Kemudian, untuk menilai pertanggungjawaban pencapaian tujuan dan sasaran yang telah ditetapkan berdasarkan hasil perencanaan strategis masing-masing instansi pemerintah, dilakukan pula analisis pencapaian kinerja dengan menginterpretasikan lebih lanjut hasil pengukuran kinerja

yang menggambarkan keberhasilan/kegagalan instansi pemerintah dalam melaksanakan tugasnya. Tujuan dan sasaran yang ingin dicapai sebagaimana yang telah ditetapkan dalam Rencana Strategis (Renstra).

3.2. Tujuan Strategis

Untuk mendukung visi yang telah ditetapkan oleh pemerintah kota maka Dinas Perumahan Dan Kawasan Permukiman menetapkan misi sebagai berikut;

“Pemerintahan Yang Cerdas Dengan Mewujudkan Masyarakat Yang Cerdas dan Mempunyai Standart Hidup Layak dan Berkualitas Serta Mengoptimalkan Produktifitas Pergerakan Masyarakat ”.

Untuk mengoptimalkan pencapaian dari misi tersebut, Pada tahun 2020 Dinas Perumahan Dan Kawasan Permukiman melakukan kebijakan-kebijakan dan strategi untuk mendukung tujuan yang akan dicapainya.

Adapun kebijakan dan strategi yang dilakukan Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai adalah :

- Pemanfaatan Teknologi dan informasi dan komunikasi dan aplikasi telematika dalam administrasi pemerintahan dan pelayanan publik
- Meningkatkan kapasitas kelembagaan dan kualitas sumber daya aparatur pemerintah daerah serta meningkatkan kualitas aparatur dalam memberikan pelayanan ke masyarakat.
- Meningkatkan partisipasi publik dalam perencanaan, pengendalian pelaksanaan dan pengawasan pembangunan.
- Meningkatkan kualitas dan kuantitas sarana dan prasarana jalan
- Meningkatkan kualitas lingkungan permukiman
- Mendorong partisipasi masyarakat dalam pembangunan infrastruktur
- Meningkatkan penataan ruang yang sesuai dengan peraturan yang berlaku
- Meningkatkan pengelolaan DAS dan sempadan sungai
- Pemenuhan kebutuhan masyarakat akan hunian yang layak dan sehat

Arah kebijakan Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai adalah :

- Peningkatan pengetahuan, ketrampilan dan sikap perilaku aparatur berbasis kompetensi
- Penataan SDM aparatur untuk meningkatkan pelayanan dan pemberdayaan masyarakat
- Peningkatan administrasi pemerintahan dan laporan penyelenggaraan pemerintahan
- Peningkatan kesejahteraan aparatur
- Mengoptimalkan sistem informasi pertanahan
- Mengefektifkan pengendalian dan evaluasi pembangunan daerah
- Peningkatan kemampuan aparat dalam penyusunan, pengendalian dan evaluasi rencana pembangunan daerah melalui sosialisasi dan atau bimbingan teknis serta pendidikan dan pelatihan

- Mendorong peran serta masyarakat dalam perencanaan pembangunan

4. SASARAN STRATEGIS DAN INDIKATOR KINERJA SASARAN.

Sasaran Startegis dan Indikator Kinerja Sasaran merupakan penjabaran secara detail atau implementasi dari tujuan merupakan target yang akan dicapai atau yang dihasilkan dalam jangka 1 (satu) tahun sampai dengan 5 (lima) Tahun dan selaras dengan tugas pokok dan fungsi.

Untuk mencapai visi, misi dan tujuan Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai merumuskan beberapa sasaran stratgis dan Indikator Kinerja Sasaran yang akan dilakukan sesuai dengan tujuan yang telah ditetapkan.

Indikator Kinerja Utama Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai adalah sebagai berikut :

No.	SASARAN	INDIKATOR KINERJA UTAMA	CAPAIAN KINERJA
1.	2.	3.	4.
1.	Terwujudnya tata kelola pemerintahan yang bersih,efektif,demokratis dan terpercaya	Jumlah SDM aparatur terlatih dalam penguasaan teknologi informasi dan komunikasi (orang)	44 Orang
.		Peningkatan pelayanan kedinasan	1 Dokumen.
2.	Terwujudnya perluasan partisipasi publik dan pembangunan	a. Persentase hasil musrembang yang disepakati kedalam RKPD b. Tersusunnya laporan hasil evaluasi kinerja	100 % 1 Dokumen
3.	Meningkatkan kesejahteraan sosial ekonomi dan budaya masyarakat melalui pembangunan	Proporsi jalan dalam kondisi baik (km)	380.144

No.	SASARAN	INDIKATOR KINERJA UTAMA	CAPAIAN KINERJA
1.	2.	3.	4.
	infrastruktur yang tepat sasaran		
		Jumlah panjang drainase/parit beton yang dibangun (km)	16,344
		Cakupan penerangan jalan (%)	90 %
		Jumlah taman publik/kawasan botanical garden/hutan kota	7 lokasi

B. PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2020

Perjanjian Kinerja Tahun 2020 ini merupakan komitmen seluruh Unit Kerja Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai untuk mencapai kinerja yang sebaik - baiknya dan sebagai bagian dari upaya memenuhi Misi Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai yang tertuang pada RENSTRA Periode 2016 - 2021.

Perjanjian Kinerja Tahun 2020 ini berlandaskan Rencana Kinerja Tahun 2020 yang telah disusun sebelumnya. Dengan demikian, seluruh proses pelaksanaan dan pengendalian aktivitas / kegiatan / operasional Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai sepenuhnya dirujuk pada Rencana Kinerja 2020.

Perjanjian kInerja Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman adalah sbb:

No.	Program/Kegiatan	Pagu Anggaran
I	Program Pelayanan Administrasi Perkantoran	13.948.764.700,00
1	Penyediaan Jasa Komunikasi, Sumber Daya Air dan Listrik	13.300.000.000,00

2	Penyediaan Jasa Administrasi Keuangan	228.768.000,00
3	Penyediaan Jasa Kebersihan Kantor	48.997.000,00
4	Penyediaan Alat Tulis Kantor	79.999.700,00
5	Penyediaan Barang Cetak dan Penggandaan	40.000.000,00
6	Penyediaan Bahan Bacaan dan Peraturan Perundang-Undangan	24.000.000,00
7	Penyediaan Makanan dan Minuman	22.000.000,00
8	Rapat-Rapat Koordinasi dan Konsultasi Ke Luar Daerah	160.000.000,00
9	Penyediaan Jasa Asuransi BPJS Ketenagakerjaan Non PNS	15.000.000,00
10	Belanja alat-alat listrik kantor, elektronika,internet dan instalasi air	30.000.000,00
II	Program Peningkatan Sarana dan Prasarana Aparatur	1.004.931.328,00
1	Pengadaan Perlengkapan Gedung Kantor	153.033.000,00
2	Pengadaan Mebeleur	67.898.328,00
3	Pemeliharaan Rutin/Berkala Gedung Kantor	100.000.000,00
4	Pemeliharaan Rutin/Berkala Kendaraan Dinas/Operasional	570.000.000,00
5	Pemeliharaan Rutin/Berkala Perlengkapan Gedung Kantor	40.000.000,00
6	Pemeliharaan Rutin/Berkala Peralatan Gedung Kantor	24.000.000,00
7	Penyewaan Gedung Kantor	30.000.000,00
8	Penyediaan Perlengkapan Untuk Hari-Hari Besar Tertentu	20.000.000,00
III	Program Peningkatan Kapasitas Sumber Daya Aparatur	40.000.000,00
1	Bimbingan Teknis Implementasi Peraturan perundang-undangan	40.000.000,00
IV	Program Peningkatan Pengembangan Sistem Pelaporan Capaian Kinerja dan Keuangan	16.000.000,00
1	Penyusunan Pelaporan Keuangan Akhir Tahun	16.000.000,00
V	Program Pengembangan Perumahan	416.831.000,00
1	Operasional Rusunawa	323.831.000,00
2	Perawatan dan Pemeliharaan Gedung dan Halaman Rusunawa	93.000.000,00
VI	Program Lingkungan Sehat Perumahan	10.906.196.000,00
1	Peningkatan jalan dengan Hotmix Jl. T. Amir Hamzah Gang Alfalah 2 dan Gang Alfalah 3 Kelurahan Jati Utomo Kecamatan Binjai Utara	110.796.000,00
2	Peningkatan jalan dengan Hotmix Jl. T. Amir Hamzah Gang Brayak dan Gang Alfalah 5 Kelurahan Jati Utomo Kecamatan Binjai Utara	80.000.000,00
3	Peningkatan Jalan Dengan Hotmix Jl. T. Amir Hamzah Gang Manggis dan Jl. Pinus Gang Keluarga Kelurahan Jati Utomo Kecamatan Binjai Utara	82.000.000,00
4	Peningkatan Jalan Dengan Hotmix Jl. Bakti Gang Bakti Ujung Kelurahan Jati Utomo Kecamatan Binjai Utara	130.000.000,00

5	Peningkatan Jalan Dengan Hotmix Jl. Beringin Gang Beringin 31 Kelurahan Jati Utomo Kecamatan Binjai Utara	67.000.000,00
6	Peningkatan Jalan Dengan Hotmix Jl. KL. Yos Sudarso Gang Yos Sudarso 29 dan 36 Kelurahan Jati Utomo Kecamatan Binjai Utara	120.000.000,00
7	Peningkatan Jalan Dengan Hotmix Jl. KL. Yos Sudarso Gang Yos Sudarso 16 dan 42 Kelurahan Jati Utomo Kecamatan Binjai Utara	127.000.000,00
8	Peningkatan Jalan Dengan Hotmix Jl. MT. Haryono Gang Mesjid Taqwa dan Gang Tentram Kelurahan Jati Karya Kecamatan Binjai Utara	120.000.000,00
9	Peningkatan Jalan Dengan Hotmix Jl. Traktor Gang Kasdilah, Gang Dahlia dan Jl. Benteng Gang Sedulur Kelurahan Cengkeh Turi Kecamatan Binjai Utara	90.000.000,00
10	Peningkatan Jalan Dengan Hotmix Jl. KL. Yos Sudarso Gang Dahlia, Gang Mawar, Gang Sedulur, Gang Reti dan Gang Mesjid Aisyiyah Kelurahan Cengkeh Turi Kecamatan Binjai Utara	145.000.000,00
11	Peningkatan Jalan Dengan Hotmix Jl. Linggis Gang Sumorejo, Gang Manja, Gang Samino dan Gang Madmartam Kelurahan Cengkeh Turi Kecamatan Binjai Utara	74.000.000,00
12	Peningkatan Jalan Dengan Hotmix Jl. Tembilang Gang Jetor, Gang Pur, Gang Lasem dan Gang Bersama Kelurahan Cengkeh Turi Kecamatan Binjai Utara	107.000.000,00
13	Peningkatan Jalan Dengan Hotmix Jl. MT. Haryono Gang Famili dan Gang Baru Kelurahan Damai Kecamatan Binjai Utara	130.000.000,00
14	Peningkatan Jalan Dengan Hotmix Jl. MT. Haryono Gang Mesjid Al - Ikhlas dan Gang Sawo 2 Kelurahan Damai Kecamatan Binjai Utara	107.000.000,00
15	Peningkatan Jalan Dengan Hotmix Jl. MT. Haryono Gang Rukun Kelurahan Damai Kecamatan Binjai Utara	90.000.000,00
16	Peningkatan Jalan Dengan Hotmix Jl. Perintis Kemerdekaan Gang Saudara Baru Gang Pala Kelurahan Kebun Lada Kecamatan Binjai Utara	127.000.000,00
17	Peningkatan Jalan Dengan Hotmix Jl. Perintis Kemerdekaan Gang Manggis I dan Gang Nenas I Kelurahan Kebun Lada Kecamatan Binjai Utara	112.000.000,00
18	Peningkatan Jalan Dengan Hotmix Jl. AR. Hakim Gang Sipirok dan Gang Ujung Kemuning Kelurahan Nangka Kecamatan Binjai Utara	104.000.000,00
19	Peningkatan Jalan Dengan Hotmix Jl. Pacul Gg. Bersama dan Gg. Utama Kelurahan Cengkeh Turi Kecamatan Binjai Utara	87.500.000,00
20	Peningkatan Jalan Dengan Hotmix Jl. Pacul Gg. Rezeki dan Gg. Atmo Kelurahan Cengkeh Turi Kecamatan Binjai Utara	80.000.000,00
21	Peningkatan Jalan Dengan Hotmix Jl. Pacul Gg. Alfikri, Gg. Sovia dan Gg. Melan Kelurahan Cengkeh Turi Kecamatan Binjai Utara	86.000.000,00
22	Pengaspalan Gang Selamat B Kel. Bhakti Karya Kec. Binjai Selatan sepanjang 110 x 2 m	52.700.000,00

23	Pengaspalan Gang Danuk Kel. Bhakti Karya Kec. Binjai Selatan sepanjang 206 x 2 m	95.500.000,00
24	Pengaspalan Gang Jumadi dan Gang Mitro Kel. Bhakti Karya Kec. Binjai Selatan sepanjang 272 x 2 m ; 90 x 1,5 m	109.900.000,00
25	Pengaspalan Gang Tukul dan Gang Hamid Kel. Bhakti Karya Kec. Binjai Selatan sepanjang 168 x 2 m ; 114 x 2 m	129.300.000,00
26	Pengaspalan Jalan Jamin Ginting Gang Berkah Kel. Pujidadi Kec. Binjai Selatan sepanjang 150 x 2 m	70.500.000,00
27	Pengaspalan Jalan Sei Bt Serangan Gang TPA Kel. Pujidadi Kec. Binjai Selatan sepanjang 279 x 2 m	128.000.000,00
28	Pengaspalan Jalan Gn Bendahara Gang Mufakat Ujung Kel. Pujidadi Kec. Binjai Selatan sepanjang 284 x 2 m	130.200.000,00
29	Pengaspalan Jalan Jamin Ginting Lk V Gg Perumnas ; Jl Sei Lapan II Lk V Gg Aseh Kel. Pujidadi Kec. Binjai Selatan sepanjang 70 x 2,0 m ; 112 x 2,0 m	84.800.000,00
30	Pengaspalan Jalan Sei Babalan Lk VIII Gg Parjio ; Jl Gn Bendahara Lk II Gg Rezeki Ujung ; Gg Murni Kel. Pujidadi Kec. Binjai Selatan sepanjang 50 x 1,8 m ; 84 x 2,0 m ; 57 x 2,0 m	86.600.000,00
31	Pengaspalan Jalan Gn Kidul Lk VIII Gg Razali ; jln Gn Kinibalu Lk II Gg Keluarga Kel. Tanah Merah Kec. Binjai Selatan sepanjang 197 x 2,0 m ; 68 x 2,0 m	116.300.000,00
32	Pengaspalan Jalan Sei Wampu Lk VII Gg Tower ; Gg Jamian ; Gg Tusiyem Kel. Tanah Seribu Kec. Binjai Selatan sepanjang 139 x 2,0 m ; 46 x 2,0 m ; 30 x 1,5 m	96.100.000,00
33	Pengaspalan Jalan Sei Wampu 3 / Subagio Kel. Tanah Seribu Kec. Binjai Selatan sepanjang 297 x 2,0 m	124.000.000,00
34	Pengaspalan Jalan Gn Kinibalu Lk I Gg Jumani Kel. Tanah Merah Kec. Binjai Selatan sepanjang 148 x 2,0 m	69.500.000,00
35	Pengaspalan Jalan Pandega Lk I Gg Irwansyah ; Gang Akhlak Kel. Tanah Merah Kec. Binjai Selatan sepanjang 128 x 2,0 m ;186 x 2,5m	164.300.000,00
36	Pengaspalan Jalan Gn. Singgalang 1 ; 2 ; 3 ; 4 Kel. Tanah Merah Kec. Binjai Selatan sepanjang 66 x 2,0 m ; 44 x 2,3 m ; 57 x 2,0 m ; 50 x 2 m	106.700.000,00
37	Pengaspalan Jalan Gn Kidul Gg Pandu ; Gg Penolong Kel. Binjai Estate Kec. Binjai Selatan sepanjang 59 x 2,5 m ; 100 x 1,7 m	74.500.000,00
38	Pengaspalan Jalan Samanhudi Gg Ingatmin Kel. Tanah Merah Kec. Binjai Selatan sepanjang 217 x 2,0 m	100.400.000,00
39	Pengaspalan Jalan Pandega Gang Keluarga ; Jl Penegak Gang Harahap Kel. Berngam Kec. Binjai Kota sepanjang 64 x 1,5 m ; 102 x 2 m	70.500.000,00
40	Pembuatan Parit Beton Jl. Gn. Kidul Gg Bumbu Kel. Binjai Estate Kec. Binjai Selatan sepanjang 113 m	54.800.000,00
41	Pembuatan Parit Beton Jl. Gn. Bendahara 20 Kel. Binjai Estate Kec. Binjai Selatan sepanjang 127 m	105.800.000,00
42	Pembuatan Parit Beton Gang Swadaya Kel. Berngam Kec. Binjai Kota sepanjang 157 m	129.000.000,00

43	Peningkatan jalan dengan hotmix jln Gunung Bendahara 13;15;4B Kel. Binjai Estate Kec. Binjai Selatan sepanjang 100 x 2,0 m ; 96 x 2,0 m ; 98 x 2,1 m	108.000.000,00
44	Peningkatan jalan dengan hotmix jln Gunung Kidul Gang Pono dan Gang Mandor Kel. Binjai Estate Kec. Binjai Selatan sepanjang 143 x 2.0 m ; 105 x 2.0 m	91.600.000,00
45	Peningkatan jalan dengan hotmix jln Gunung Kidul Gang Yayasan Miftahul Khair Kel. Binjai Estate Kec. Binjai Selatan sepanjang 200 x 2.5 m	92.000.000,00
46	Peningkatan jalan dengan hotmix jln Gunung Kidul Gg Boina ; Gg Bumbu Kel. Binjai Estate Kec. Binjai Selatan sepanjang 117 x 2,0 m ; 185 x 2,0 m	115.600.000,00
47	Peningkatan jalan dengan hotmix jln Gunung Kidul Gg Buntu ; Gg Kelinci Kel. Binjai Estate Kec. Binjai Selatan sepanjang 162 x 1,9 m ; 198 x 1,9 m	125.000.000,00
48	Peningkatan jalan dengan hotmix jln Gunung Kidul Gg Saudara ; Gg Bengkel Kel. Binjai Estate Kec. Binjai Selatan sepanjang 124 x 2,0 m ; 90 x 2,0 m	88.300.000,00
49	Peningkatan jalan dengan hotmix jln Gn. Jaya Wijaya Gg Mesjid Ikhlas ; Gg Buntu (Depan Musholla) Kel. Binjai Estate Kec. Binjai Selatan sepanjang 252 x 2,0 m , 12 x 1,5 m ; 96 x 2,0 m	138.800.000,00
50	Peningkatan jalan dengan hotmix jln samanhudi Gg Wek Guyem ; Gg Wak Men Kel. Binjai Estate Kec. Binjai Selatan sepanjang 74 x 1,5 m ; 116 x 2,4 m	73.800.000,00
51	Peningkatan jalan dengan hotmix jln Sei Mencirim I Lk VI ; Jl Jamin Ginting Lk V Gg Famili Kel. Pujidadi Kec. Binjai Selatan sepanjang 157 x 2,0 m ; 62 x 2,0 m	81.900.000,00
52	Peningkatan jalan dengan hotmix jln Gn Bendahara Gang Torus LK. II Kel. Binjai Estate Kec. Binjai Selatan sepanjang 487 x 2.0 m	171.700.000,00
53	Peningkatan jalan dengan hotmix jln Sei Bt. Serangan Lk VIII Gg Selamat ; Gg Pinta Kel. Pujidadi Kec. Binjai Selatan sepanjang 77 x 1,8 m ; 138 x 2,4 m	87.200.000,00
54	Peningkatan jalan dengan hotmix jln Gn Bendahara Lk II Gg Miat ; Gg Rukun Kel. Pujidadi Kec. Binjai Selatan sepanjang 185 x 1,7 m ; 160 x 1,9 m	112.200.000,00
55	Peningkatan jln dengan hotmix jln P. Sidimpuan Gg Warsono Ujung Kel. Rambung Barat Kec. Binjai Selatan sepanjang 205 x 2,0 m	72.200.000,00
56	Peningkatan jalan dengan hotmix jln Gunung Kidul Gang Saleh dan Gang Jufrik Kel. Binjai Estate Kec. Binjai Selatan sepanjang 150 x 2.0 m ; 203 x 2.0 m	126.900.000,00
57	Peningkatan jalan dengan hotmix jln Sei Bingei Lk VI Gg Keluarga Kel. Tanah Seribu Kec. Binjai Selatan sepanjang 140,5 x 2,0 m ; 34 x 1,9 m ; 13 x 1,65 m	70.000.000,00
58	Peningkatan jalan dengan hotmix jln Gn Kidul Lk VIII Gg Gn Kidul 3/Pertanian ; Gg Wakaf (Lanjutan) Kel. Tanah Merah Kec. Binjai Selatan sepanjang 200 x 2,0 m ; 80 x 2,0 m	102.400.000,00
59	Peningkatan jalan dengan hotmix jln Gn Kidul Lk VIII Gg Gn Kidul 4 ; Gg Gn Kidul 5/Topik Kel. Tanah Merah Kec. Binjai Selatan sepanjang 145 x 2,0 m ; 156 x 1,9 m	110.600.000,00
60	Peningkatan jalan dengan hotmix jln Pandega Lk I Gg Hidayah ; Gg Pendidikan ; Gg Al Mubarak Kel. Tanah Merah Kec. Binjai Selatan sepanjang 156 x 2,0 m ; 109 x 2,0 m ; 203 x 2,0 m	170.400.000,00

61	Peningkatan jalan dengan hotmix Gang Piat ; Gang Siaman dan Gang Bandi Kel. Bhakti Karya Kec. Binjai Selatan sepanjang 134 x 2 m ; 68 x 2 m ; 142 x 2 m	123.800.000,00
62	Peningkatan jalan dengan hotmix Gang Gn. Karang 7 ;11;13 Kel. Binjai Estate Kec. Binjai Selatan sepanjang 155 x 1,8 ; 116 x 2 ; 85 x 2	122.600.000,00
63	Peningkatan jalan dengan hotmix jln Jamin Ginting Gang Bersama Dalam Kel. Pujidadi Kec. Binjai Selatan sepanjang 488 x 2,3 m	200.000.000,00
64	Peningkatan jln dengan hotmix jln Gunung Bendahara Gg Ngaring ; Gg Menuju SLTP 9 Kel. Pujidadi Kec. Binjai Selatan sepanjang 102 x 2,5 m ; 93 x 2,8 m	94.900.000,00
65	Peningkatan jln dengan hotmix jln Gunung Kidul Gg Bersama Kel. Tanah Merah Kec. Binjai Selatan sepanjang 250 x 2,5 m	113.300.000,00
66	Peningkatan jln dengan hotmix jln Raimuna 12 Kel. Berngam Kec. Binjai Kota sepanjang 123 x 2,4	57.900.000,00
67	Peningkatan jln dengan hotmix jln Pattimura Gang Bambu ; Gang Iskandar Kel. Kartini Kec. Binjai Kota sepanjang 80 x 2,5 m ; 20 x 2,4 m ; 88 x 1,8 m	76.500.000,00
68	Pengaspalan Jalan Samanhudi Gang Suwandi ; Gang Sukiato Kel. Bhakti Karya Kec. Binjai Selatan sepanjang 160 x 2 m ; 80 x 2 m	110.600.000,00
69	Penbuatan Plat Duiker dan Peningkatan Jalan dengan hotmix Gang Gn.Bendahara 12 Kel. Binjai Estate Kec. Binjai Selatan sepanjang 192 m ; 203 x 2,0 m	155.300.000,00
70	Peningkatan Jalan dengan Hotmix Jln. Nenas III ,Kel. Sukaramai, Kec. Binjai Barat	110.000.000,00
71	Peningkatan Jalan dengan Hotmix Jln. Alpokat Ujung Gg Mesjid, Jln. Umar Baki Gg Keluarga,Kel. Sukaramai, Kec. Binjai Barat	160.000.000,00
72	Peningkatan Jalan dengan Hotmix Jln. Dibelakang Kedai Pak Lih dan Jln. Manggis Gg Keluarga,Kel. Limau Sundai, Kec. Binjai Barat	170.000.000,00
73	Pembuatan Parit Jln. Coklat Gg Salon Purnama, Kel. Sukaramai, Kec. Binjai Barat	110.000.000,00
74	Pembuatan Parit Jln. Batur Gg Bambuan, Kel. SM. Rejo, Kec. Binjai Timur	200.000.000,00
75	Peningkatan Jalan Dengan Hotmix Jl. Randu Gang Randu B14 dan Gang Randu Bengkel Kelurahan Jati Utomo Kecamatan Binjai Utara	107.000.000,00
76	Pemeliharaan Jalan Dan Parit Tersebar Di Kota Binjai	2.600.000.000,00
77	Pembangunan Jalan Menuju SMP 15 Kel. Payaroba Kec. Binjai Barat	180.000.000,00
VII	Program Pemberdayaan Komunitas Perumahan	200.000.000,00
1	Kota Tanpa Kumuh (KOTAKU)	200.000.000,00
VIII	Program Pengelolaan Penerangan Jalan, Taman, dan Hutan Kota	4.726.309.000,00
1	Belanja Pemasangan dan Pemeliharaan Rutin LPJU	1.189.352.000,00
2	Pengadaan Lampu PJU LED	954.138.000,00
3	Pemasangan LPJU Jl. Mayjen Sutoyo	108.200.000,00
4	Pemasangan LPJU Jl. Kedondong	52.250.000,00

5	Pemasangan LPJU Jl. Bangau Kel. Mencirim	54.440.000,00
6	Pemasangan LPJU Jl. Teuku Umar	62.300.000,00
7	Pengadaan Tiang dan Lengan Lampu LPJU	102.490.000,00
8	Pengadaan Mobil Tangga	1.028.000.000,00
9	Pemasangan LPJU jl. Bejomuna dan Takraw	44.800.000,00
10	Pemasangan LPJU jl. Gunung Jayawijaya	47.500.000,00
11	Pemasangan LPJU jln. Anggur dan Rukam	65.500.000,00
12	Pemasangan LPJU jl.Gunung Rinjani	50.530.000,00
13	Pemasangan LPJU jl. Gunung Semeru	45.440.000,00
14	Lanjutan Pemasangan Jaringan Lampu Jl Teuku Amir Hamzah	376.500.000,00
15	Pemasangan LPJU Jl Yos Sudarso	376.500.000,00
16	Pemasangan LPJU Jalan Gunung Kerinci Kecamatan Binjai Selatan	78.550.000,00
17	Pemasangan LPJU jalan Gunung Selamat Kecamatan Binjai Selatan	38.250.000,00
18	Pemasangan LPJU Kp.Bandar Bingai Kelurahan Tanah Merah Kecamatan Binjai Selatan	51.569.000,00
IX	Program Pengelolaan Ruang Terbuka Hijau	153.600.000,00
1	Belanja Pengadaan dan Pemeliharaan Rutin Taman di Lingkungan Perumahan se Kota Binjai	153.600.000,00
X	Program Pengendalian Pemanfaatan Ruang	1.991.760.972,00
1	Pengawasan Dan Pengendalian Bangunan Di Kota Binjai	118.800.000,00
2	Pengadaan Tanah Untuk Pembangunan Di Kota Binjai	1.872.960.972,00

Berdasarkan pendekatan perencanaan Rencana Kinerja, Perjanjian Kinerja Tahun 2020 dapat terlihat adanya komitmen - komitmen baru terhadap perubahan kondisi yang sudah tidak sesuai lagi dengan asumsi - asumsi yang digunakan dalam melakukan analisis faktor internal dan eksternal pada tahap penyusunan RENSTRA Periode 2016 - 2021. Perubahan kondisi tersebut menuntut dilakukannya segera pelaksanaan kegiatan yang dapat mengakomondir dan sekaligus menunjukkan langkah antisipatif dan responsif terhadap perubahan kondisi lingkungan.

Langkah penyesuaian yang dilakukan dapat berupa penyesuaian terhadap sasaran tahunan dan strategi pencapaian, meski tidak harus melakukan revisi lebih dahulu terhadap Renstra. Hal ini ditempuh dengan pertimbangan bahwa revisi Renstra akan membutuhkan waktu yang cukup lama, karena harus mengikuti prosedur / tata cara perubahan Peraturan Daerah, sebagaimana berlaku juga terhadap Renstra.

B A B III

AKUNTABILITAS KINERJA

A. PENGUKURAN CAPAIAN KINERJA.

Penyusunan Laporan Kinerja (LKJ) Tahun 2020 bagi Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai masih banyak dijumpai berbagai hambatan. Hambatan utama yang dijumpai dalam penyusunan LKj Tahun 2020 ini adalah pengumpulan data kinerja yang tersebar pada berbagai Bidang di Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai. Akibat kesulitan dalam pengumpulan kinerja ini, maka beberapa kegiatan yang telah dilaksanakan kurang sempurna kinerjanya, baik kinerja **output** maupun **outcome**. Namun demikian, beberapa kegiatan kunci yang mempunyai nilai strategik tinggi telah dapat diidentifikasi kinerjanya, sehingga secara umum ketidak adanya informasi kinerja pada beberapa kegiatan tidak mempengaruhi capaian kinerja strategis secara umum.

Pengukuran capaian Indikator kinerja dilakukan dengan menggunakan metode perbandingan capaian kinerja sasaran. Metode perbandingan capaian kinerja sasaran dilakukan dengan membandingkan antara rencana kinerja / Perjanjian Kinerja Tahun 2020 (*performance plan*) yang diinginkan, dengan realisasi kinerja (*performance result*) yang dicapai oleh Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai pada tahun sebelumnya.

Selanjutnya akan dilakukan analisis terhadap penyebab terjadinya celah kinerja (*performace gap*) yang terjadi serta tindakan perbaikan yang diperlukan di masa mendatang. Metode ini diharapkan bermanfaat untuk memberikan gambaran kepada pihak - pihak internal maupun eksternal tentang sejauh mana hasil pencapaian/pelaksanaan Sasaran Strategis dan Indikator Kinerja Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai pada tahun 2020.

Secara Umum Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai telah berupaya untuk merealisasikan Sasaran Strategis yaitu dengan melaksanakan Program Kerja Strategis dan Kegiatan Strategis yang telah menjadi komitmen Setiap Bidang yang ada di Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai yang tertuang Perjanjian Kinerja Tahun 2020.

1. Target dan Realisasi Capaian Tahun 2020.

Target dan Realisasi pencapaian sasaran dan indikator kinerja Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai Tahun 2020 adalah sebagai berikut :

Laporan Kinerja Dinas PKP T.A 2020

KODE	URAIAN	ANGGARAN	REALISASI				SISA	
			PEGAWAI	BARANG & JASA	MODAL	TOTAL		%
1.04 . 1.04.01.01 . 01	Program Pelayanan Administrasi Perkantoran	18.376.142.700,00	234.020.000,00	17.231.655.121,00	0,00	17.465.675.121,00	95,05	910.467.579,00
1.04 . 1.04.01.01 . 01.02	Penyediaan Jasa Komunikasi, Sumber Daya Air dan Listrik	17.852.378.000,00	0,00	17.060.773.161,00	0,00	17.060.773.161,00	95,57	791.604.839,00
1.04 . 1.04.01.01 . 01.07	Penyediaan Jasa Administrasi Keuangan	228.768.000,00	198.020.000,00	0,00	0,00	198.020.000,00	86,56	30.748.000,00
1.04 . 1.04.01.01 . 01.08	Penyediaan Jasa Kebersihan Kantor	48.997.000,00	36.000.000,00	12.706.500,00	0,00	48.706.500,00	99,41	290.500,00
1.04 . 1.04.01.01 . 01.10	Penyediaan Alat Tulis Kantor	79.999.700,00	0,00	78.893.720,00	0,00	78.893.720,00	98,62	1.105.980,00
1.04 . 1.04.01.01 . 01.11	Penyediaan Barang Cetakan dan Penggandaan	40.000.000,00	0,00	35.487.500,00	0,00	35.487.500,00	88,72	4.512.500,00
1.04 . 1.04.01.01 . 01.15	Penyediaan Bahan Bacaan dan Peraturan Perundang-Undangan	24.000.000,00	0,00	18.485.000,00	0,00	18.485.000,00	77,02	5.515.000,00
1.04 . 1.04.01.01 . 01.17	Penyediaan Makanan dan Minuman	22.000.000,00	0,00	19.096.000,00	0,00	19.096.000,00	86,80	2.904.000,00
1.04 . 1.04.01.01 . 01.18	Rapat-Rapat Koordinasi dan Konsultasi Ke Luar Daerah	65.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	65.000.000,00
1.04 . 1.04.01.01 . 01.19	Penyediaan Jasa Asuransi BPJS Ketenagakerjaan Non PNS	15.000.000,00	0,00	6.213.240,00	0,00	6.213.240,00	41,42	8.786.760,00
1.04 . 1.04.01.01 . 01.20	Belanja alat-alat listrik kantor, elektronika,internet dan instalasi air	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.04 . 1.04.01.01 . 02	Program Peningkatan Sarana dan Prasarana Aparatur	749.495.000,00	0,00	467.765.619,00	58.459.000,00	526.224.619,00	70,21	223.270.381,00
1.04 . 1.04.01.01 . 02.07	Pengadaan Perlengkapan Gedung Kantor	65.495.000,00	0,00	0,00	58.459.000,00	58.459.000,00	89,26	7.036.000,00
1.04 . 1.04.01.01 . 02.10	Pengadaan Mebeleur	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.04 . 1.04.01.01 . 02.22	Pemeliharaan Rutin/Berkala Gedung Kantor	100.000.000,00	0,00	35.352.036,00	0,00	35.352.036,00	35,35	64.647.964,00
1.04 . 1.04.01.01 . 02.24	Pemeliharaan Rutin/Berkala Kendaraan Dinas/Operasional	490.000.000,00	0,00	369.632.583,00	0,00	369.632.583,00	75,44	120.367.417,00
1.04 . 1.04.01.01 . 02.26	Pemeliharaan Rutin/Berkala Perlengkapan Gedung Kantor	30.000.000,00	0,00	15.820.000,00	0,00	15.820.000,00	52,73	14.180.000,00
1.04 . 1.04.01.01 . 02.28	Pemeliharaan Rutin/Berkala Peralatan Gedung Kantor	24.000.000,00	0,00	23.961.000,00	0,00	23.961.000,00	99,84	39.000,00
1.04 . 1.04.01.01 . 02.45	Penyewaan Gedung Kantor	30.000.000,00	0,00	23.000.000,00	0,00	23.000.000,00	76,67	7.000.000,00
1.04 . 1.04.01.01 . 02.46	Penyediaan Perlengkapan Untuk Hari-Hari Besar Tertentu	10.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.000.000,00
1.04 . 1.04.01.01 . 05	Program Peningkatan Kapasitas Sumber Daya Aparatur	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.04 . 1.04.01.01 . 05.04	Bimbingan Teknis Implementasi Peraturan perundang-undangan	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.04 . 1.04.01.01 . 06	Program Peningkatan Pengembangan Sistem Pelaporan Capaian Kinerja dan Keuangan	16.000.000,00	15.750.000,00	0,00	0,00	15.750.000,00	98,44	250.000,00
1.04 . 1.04.01.01 . 06.04	Penyusunan Pelaporan Keuangan Akhir Tahun	16.000.000,00	15.750.000,00	0,00	0,00	15.750.000,00	98,44	250.000,00
1.04 . 1.04.01.01 . 15	Program Pengembangan Perumahan	366.831.000,00	0,00	320.103.500,00	0,00	320.103.500,00	87,26	46.727.500,00
1.04 . 1.04.01.01 . 15.09	Operasional Rusunawa	323.831.000,00	0,00	305.737.000,00	0,00	305.737.000,00	94,41	18.094.000,00
1.04 . 1.04.01.01 . 15.10	Perawatan dan Pemeliharaan Gedung dan Halaman Rusunawa	43.000.000,00	0,00	14.366.500,00	0,00	14.366.500,00	33,41	28.633.500,00
1.04 . 1.04.01.01 . 16	Program Lingkungan Sehat Perumahan	8.697.227.800,00	0,00	2.541.028.000,00	5.985.244.000,00	8.526.272.000,00	98,03	170.955.800,00
1.04 . 1.04.01.01 . 16.107	Peningkatan Jalan Dengan Hotmix Jl. Beringin Gang Beringin 31	67.000.000,00	0,00	0,00	65.902.000,00	65.902.000,00	98,36	1.098.000,00

Laporan Kinerja Dinas PKP T.A 2020

1.04 . 1.04.01.01 . 16.108	Kelurahan Jati Utomo Kecamatan Binjai Utara Peningkatan Jalan Dengan Hotmix Jl. KL. Yos Sudarso Gang Yos Sudarso 29 dan 36 Kelurahan Jati Utomo Kecamatan Binjai Utara	120.000.000,00	0,00	0,00	117.968.000,00	117.968.000,00	98,31	2.032.000,00
1.04 . 1.04.01.01 . 16.109	Peningkatan Jalan Dengan Hotmix Jl. KL. Yos Sudarso Gang Yos Sudarso 16 dan 42 Kelurahan Jati Utomo Kecamatan Binjai Utara	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.04 . 1.04.01.01 . 16.110	Peningkatan Jalan Dengan Hotmix Jl. MT. Haryono Gang Mesjid Taqwa dan Gang Tentram Kelurahan Jati Karya Kecamatan Binjai Utara	120.000.000,00	0,00	0,00	118.115.000,00	118.115.000,00	98,43	1.885.000,00
1.04 . 1.04.01.01 . 16.111	Peningkatan Jalan Dengan Hotmix Jl. Traktor Gang Kasdilah, Gang Dahlia dan Jl. Benteng Gang Sedulur Kelurahan Cengkeh Turi Kecamatan Binjai Utara	90.000.000,00	0,00	0,00	88.526.000,00	88.526.000,00	98,36	1.474.000,00
1.04 . 1.04.01.01 . 16.112	Peningkatan Jalan Dengan Hotmix Jl. KL. Yos Sudarso Gang Dahlia, Gang Mawar, Gang Sedulur, Gang Reti dan Gang Mesjid Aisyiyah Kelurahan Cengkeh Turi Kecamatan Binjai Utara	145.000.000,00	0,00	0,00	142.530.000,00	142.530.000,00	98,30	2.470.000,00
1.04 . 1.04.01.01 . 16.113	Peningkatan Jalan Dengan Hotmix Jl. Linggis Gang Sumorejo, Gang Manja, Gang Samino dan Gang Madmartam Kelurahan Cengkeh Turi Kecamatan Binjai Utara	74.000.000,00	0,00	0,00	72.734.000,00	72.734.000,00	98,29	1.266.000,00
1.04 . 1.04.01.01 . 16.114	Peningkatan Jalan Dengan Hotmix Jl. Tembilang Gang Jetor, Gang Pur, Gang Lasem dan Gang Bersama Kelurahan Cengkeh Turi Kecamatan Binjai Utara	107.000.000,00	0,00	0,00	105.304.000,00	105.304.000,00	98,41	1.696.000,00
1.04 . 1.04.01.01 . 16.115	Peningkatan Jalan Dengan Hotmix Jl. MT. Haryono Gang Famili dan Gang Baru Kelurahan Damai Kecamatan Binjai Utara	130.000.000,00	0,00	0,00	127.794.000,00	127.794.000,00	98,30	2.206.000,00
1.04 . 1.04.01.01 . 16.116	Peningkatan Jalan Dengan Hotmix Jl. MT. Haryono Gang Mesjid Al - Ikhlas dan Gang Sawo 2 Kelurahan Damai Kecamatan Binjai Utara	107.000.000,00	0,00	0,00	105.391.000,00	105.391.000,00	98,50	1.609.000,00
1.04 . 1.04.01.01 . 16.117	Peningkatan Jalan Dengan Hotmix Jl. MT. Haryono Gang Rukun Kelurahan Damai Kecamatan Binjai Utara	90.000.000,00	0,00	0,00	88.447.000,00	88.447.000,00	98,27	1.553.000,00
1.04 . 1.04.01.01 . 16.118	Peningkatan Jalan Dengan Hotmix Jl. Perintis Kemerdekaan Gang Saudara Baru Gang Pala Kelurahan Kebun Lada Kecamatan Binjai Utara	127.000.000,00	0,00	0,00	124.889.000,00	124.889.000,00	98,34	2.111.000,00
1.04 . 1.04.01.01 . 16.119	Peningkatan Jalan Dengan Hotmix Jl. Perintis Kemerdekaan Gang Manggis I dan Gang Nenas I Kelurahan Kebun Lada Kecamatan Binjai Utara	112.000.000,00	0,00	0,00	110.216.000,00	110.216.000,00	98,41	1.784.000,00
1.04 . 1.04.01.01 . 16.120	Peningkatan Jalan Dengan Hotmix Jl. AR. Hakim Gang Sipirok dan Gang Ujung Kemuning Kelurahan Nangka Kecamatan Binjai Utara	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.04 . 1.04.01.01 . 16.121	Peningkatan Jalan Dengan Hotmix Jl. Pacul Gg. Bersama dan Gg. Utama Kelurahan Cengkeh Turi Kecamatan Binjai Utara	87.500.000,00	0,00	0,00	85.996.000,00	85.996.000,00	98,28	1.504.000,00
1.04 . 1.04.01.01 . 16.122	Peningkatan Jalan Dengan Hotmix Jl. Pacul Gg. Rezeki dan Gg. Atmo Kelurahan Cengkeh Turi Kecamatan Binjai Utara	80.000.000,00	0,00	0,00	78.717.000,00	78.717.000,00	98,40	1.283.000,00
1.04 . 1.04.01.01 . 16.123	Peningkatan Jalan Dengan Hotmix Jl. Pacul Gg. Alfikri, Gg. Sovia dan Gg. Melan Kelurahan Cengkeh Turi Kecamatan Binjai Utara	86.000.000,00	0,00	0,00	84.549.000,00	84.549.000,00	98,31	1.451.000,00
1.04 . 1.04.01.01 . 16.124	Pengaspalan Gang Selamat B Kel. Bhakti Karya Kec. Binjai Selatan sepanjang 110 x 2 m	52.700.000,00	0,00	0,00	51.158.000,00	51.158.000,00	97,07	1.542.000,00
1.04 . 1.04.01.01 . 16.125	Pengaspalan Gang Danuk Kel. Bhakti Karya Kec. Binjai Selatan sepanjang 206 x 2 m	95.500.000,00	0,00	0,00	93.318.000,00	93.318.000,00	97,72	2.182.000,00
1.04 . 1.04.01.01 . 16.126	Pengaspalan Gang Jumadi dan Gang Mitro Kel. Bhakti Karya Kec. Binjai Selatan sepanjang 272 x 2 m ; 90 x 1,5 m	109.900.000,00	0,00	0,00	106.799.000,00	106.799.000,00	97,18	3.101.000,00
1.04 . 1.04.01.01 . 16.127	Pengaspalan Gang Tukul dan Gang Hamid Kel. Bhakti Karya Kec. Binjai Selatan sepanjang 168 x 2 m ; 114 x 2 m	129.300.000,00	0,00	0,00	125.917.000,00	125.917.000,00	97,38	3.383.000,00
1.04 . 1.04.01.01 . 16.128	Pengaspalan Jalan Jamin Ginting Gang Berkah Kel. Pujidadi Kec.	70.500.000,00	0,00	0,00	68.566.000,00	68.566.000,00	97,26	1.934.000,00

Laporan Kinerja Dinas PKP T.A 2020

1.04 . 1.04.01.01 . 23.04	Pemasangan LPJU JL. Kedondong	52.250.000,00	0,00	0,00	52.159.300,00	52.159.300,00	99,83	90.700,00
1.04 . 1.04.01.01 . 23.06	Pemasangan LPJU Jl. Bangau Kel. Mencirim	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.04 . 1.04.01.01 . 23.09	Pemasangan LPJU Jl. Teuku Umar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.04 . 1.04.01.01 . 23.14	Pengadaan Tiang dan Lengan Lampu LPJU	102.490.000,00	0,00	0,00	101.858.500,00	101.858.500,00	99,38	631.500,00
1.04 . 1.04.01.01 . 23.15	Pengadaan Mobil Tangga	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.04 . 1.04.01.01 . 23.18	Pemasangan LPJU jl. Bejomuna dan Takraw	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.04 . 1.04.01.01 . 23.19	Pemasangan LPJU jl. Gunung Jayawijaya	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.04 . 1.04.01.01 . 23.20	Pemasangan LPJU jln. Anggur dan Rukam	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.04 . 1.04.01.01 . 23.21	Pemasangan LPJU jl.Gunung Rinjani	50.530.000,00	0,00	0,00	50.388.300,00	50.388.300,00	99,72	141.700,00
1.04 . 1.04.01.01 . 23.22	Pemasangan LPJU jl. Gunung Semeru	45.440.000,00	0,00	0,00	45.342.600,00	45.342.600,00	99,79	97.400,00
1.04 . 1.04.01.01 . 23.28	Lanjutan Pemasangan Jaringan Lampu Jl Teuku Amir Hamzah	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.04 . 1.04.01.01 . 23.29	Pemasangan LPJU Jl Yos Sudarso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.04 . 1.04.01.01 . 23.30	Pemasangan LPJU Jalan Gunung Kerinci Kecamatan Binjai Selatan	78.550.000,00	0,00	0,00	78.398.700,00	78.398.700,00	99,81	151.300,00
1.04 . 1.04.01.01 . 23.31	Pemasangan LPJU jalan Gunung Selamat Kecamatan Binjai Selatan	38.250.000,00	0,00	0,00	38.194.800,00	38.194.800,00	99,86	55.200,00
1.04 . 1.04.01.01 . 23.32	Pemasangan LPJU Kp.Bandar Bingai Kelurahan Tanah Merah Kecamatan Binjai Selatan	51.569.000,00	0,00	0,00	51.428.900,00	51.428.900,00	99,73	140.100,00
1.04 . 1.04.01.01 . 25	Program Pengelolaan Ruang Terbuka Hijau	153.600.000,00	73.335.000,00	57.323.244,00	0,00	130.658.244,00	85,06	22.941.756,00
1.04 . 1.04.01.01 . 25.01	Belanja Pengadaan dan Pemeliharaan Rutin Taman di Lingkungan Perumahan se Kota Binjai	153.600.000,00	73.335.000,00	57.323.244,00	0,00	130.658.244,00	85,06	22.941.756,00
1.04 . 1.04.01.01 . 26	Program Pengendalian Pemanfaatan Ruang	1.991.760.972,00	84.000.000,00	0,00	1.398.532.200,00	1.482.532.200,00	74,43	509.228.772,00
1.04 . 1.04.01.01 . 26.02	Pengawasan Dan Pengendalian Bangunan Di Kota Binjai	118.800.000,00	84.000.000,00	0,00	0,00	84.000.000,00	70,71	34.800.000,00
1.04 . 1.04.01.01 . 26.04	Pengadaan Tanah Untuk Pembangunan Di Kota Binjai	1.872.960.972,00	0,00	0,00	1.398.532.200,00	1.398.532.200,00	74,67	474.428.772,00
JUMLAH		31.687.880.472,00	657.907.000,00	21.245.199.423,00	7.860.006.300,00	29.763.112.723,00	93,93	1.924.767.749,00

2. ANALISIS CAPAIAN KINERJA

Idealnya, capaian sasaran strategis dan indikator kinerja diukur dari tercapainya kondisi yang ingin diwujudkan pada tingkat **outcome** . Namun demikian pengukuran pada tingkat **outcome** ini masih belum dapat optimal dilakukan, hal ini disebabkan antara lain oleh :

1. **Outcome** tersebut memang belum dapat diwujudkan sepenuhnya pada tahun 2020 ini.
2. **Outcome** tersebut mungkin saja telah terwujud, namun belum dapat dilakukan pengukuran secara efektif, sehingga ukuran / capaian Kinerjanya hanya sebagian dapat dilaksanakan.

a. Kendala / Hambatan Pencapaian Target

Permasalahan pelayanan SKPD ditinjau dari sasaran jangka menengah dipengaruhi oleh faktor-faktor penghambat ataupun faktor – faktor pendorong, Adapun faktor-faktor penghambatnya adalah sebagai berikut :

1. Jumlah dan kualitas SDM belum memadai
2. Sistem perencanaan yang belum sempurna dan waktu penyelesaian kegiatan yang belum optimal
3. Belum tersusunnya beberapa dokumen perencanaan pembangunan secara detail
4. Sarana dan prasarana kantor yang belum memadai.

B A B IV

P E N U T U P

A. KESIMPULAN

Laporan Kinerja(LKj) Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai ini sebagai perwujudan Instruksi Presiden Nomor 29 Tahun 2014 tentang Sistem Akuntabilitas Kinerja Instansi Pemerintah (SAKIP) dengan mempedomani Peraturan Menteri Negara Pemberdayaan Aparatur Negara dan Reformasi Birokrasi Nomor 53 Tahun 2014 tentang Petunjuk Teknis Perjanjian Kinerja, Pelaporan Kinerja dan Tata Cara Reviu atas Laporan Kinerja Instansi Pemerintah, Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai telah menerapkan Laporan Kinerja, sebagai media pertanggung jawaban.

Melalui Laporan Kinerja (LKj) Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai Tahun 2020 diharapkan memberikan gambaran perkembangan capaian kinerja dan dapat berperan selain sebagai alat kendali, tetapi juga dapat digunakan sebagai alat pendorong dan pendukung terwujudnya penyelenggaraan tata pemerintah yang baik (*good governance*).

B. SARAN - SARAN

Berdasarkan analisa capaian Indikator kinerja dan kesimpulan diatas perlu diambil langkah-langkah pemecahan permasalahan-permasalahan yang telah dihadapi untuk peningkatan kualitas Laporan Kinerja (LKj) Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai. Maka dapat kami rumuskan beberapa saran-saran untuk perbaikan dalam penyusunan Laporan Kinerja (LKj) untuk tahun mendatang sebagai berikut ;

- 1) Meningkatkan pemahaman aparatur tentang Sistem Akuntabilitas Kinerja Instansi Pemerintah, serta kemampuan praktis dalam menyusun dokumen-dokumen kinerja seperti memberikan pelatihan dan bimbingan SAKIP secara komprehensif ke seluruh Bidang Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai.
- 2) Membangun komitmen seluruh Unit Kerja Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai mulai dari staf sampai kepada pejabat tentang pentingnya penerapan SAKIP yang tertib dan berkualitas sehingga pencapaian Misi, tujuan dan sasaran strategis Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai dapat dilaksanakan dengan efektif dan efisiensi serta berhasil guna.
- 3) Setiap Unit Kerja / Bidang di Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai dalam menyusun Program Kerja / Kegiatan Rencana Kinerja hendaknya berlandaskan dengan RENSTRA Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Binjai Kota Binjai Periode 2016 - 2021 dan melakukan koordinasi dengan instansi - instansi yang terkait.

Binjai, Januari 2021

**KEPALA DINAS PERUMAHAN DAN
KAWASAN PERMUKIMAN KOTA BINJAI**

IRWANSYAH NASUTION, S.Sos
NIP. 19671225 198901 1 001

LAPORAN KINERJA

2020

DINAS PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN

KOTA BINJAI

T.A 2020

